

## Le projet en images

Depuis la rentrée 2018, le nouveau quartier du Panorama prend forme : plan d'eau terrassé, travaux de la contre-allée du Général de Gaulle, réalisation du parking souterrain et démarrage des travaux d'aménagement de la place. Les constructions se poursuivent avec certains lots clos et couverts, le démarrage des lots de la tranche 2 et du groupe scolaire.



26 septembre 2018



25 novembre 2018



1<sup>er</sup> janvier 2019



2 février 2019



16 mars 2019



1<sup>er</sup> mai 2019

# Un nouveau cœur commerçant se dessine!

Le futur quartier du Panorama accueillera une vingtaine de commerces de proximité, diversifiés et de qualité, principalement répartis autour de la place publique.

### DES COMMERCES DE PROXIMITÉ

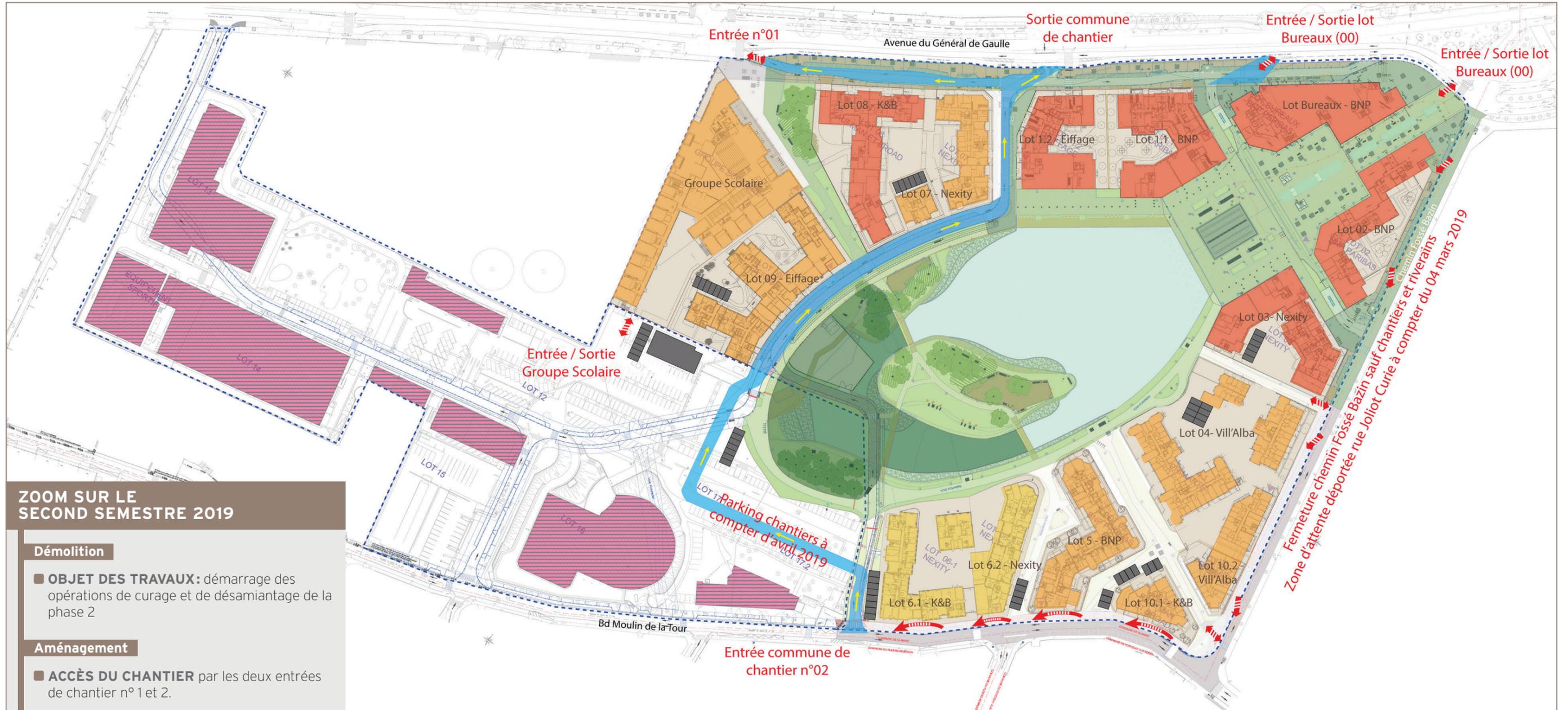
Les commerces du quartier du Panorama répondent avant tout aux besoins du quotidien et aux attentes de tous les Clamartois. Complémentaire de celle proposée par le centre-ville de Clamart, cette offre commerciale constitue un élément important du « bien-vivre » et de l'animation du futur quartier.

**Un coiffeur, un boulanger, une moyenne surface alimentaire de l'enseigne Intermarché, un comptoir du BIO, un primeur de fruits et légumes, une fleuriste, un restaurant japonais...**

Ils seront rejoints par plusieurs restaurants et commerces en bordure de la place publique et viendront compléter la convivialité des lieux et l'attractivité du quartier.



© Photo Hervé Abbadie



**ZOOM SUR LE SECOND SEMESTRE 2019**

**Démolition**

■ **OBJET DES TRAVAUX:** démarrage des opérations de curage et de désamiantage de la phase 2

**Aménagement**

■ **ACCÈS DU CHANTIER** par les deux entrées de chantier n° 1 et 2.

■ **OBJET DES TRAVAUX:** réalisation de la place publique, de l'île et des abords du plan d'eau.

**Construction**

■ **ACCÈS DES CHANTIERS** par les deux entrées de chantier n° 1 et 2 mais également par le chemin Fossé Bazin et le Boulevard du Moulin de la Tour.

■ **OBJET DES TRAVAUX:** réalisation du second œuvre des lots 08, 01-02, 01-01, 02 et 03 - réalisation du gros œuvre des lots 09, 07, 04, 10-02, 10-01, 5, bureau et groupe scolaire - réalisation du terrassement des lots 06-01 et 06-02

**LÉGENDE**

- Voirie de chantier de la ZAC
- Circulations internes à la ZAC
- Entrées / Sorties des chantiers
- Base vie
- Travaux en cours - Livraison début 2021
- Travaux en cours - Livraison fin 2020
- Travaux en cours - Livraison fin 2019
- Travaux espaces publics - Livraison fin 2019
- Travaux espaces publics - Livraison fin 2020
- Travaux curage / désamiantage S2 2019

**INFOS PRATIQUES**

■ **HORAIRES DE CHANTIER**

Heures maximales 7 h - 20 h. Interdiction des travaux les dimanches et jours fériés sauf pour les interventions d'urgence. Des dérogations exceptionnelles pourront être accordées.

■ **PROPRETÉ DU CHANTIER**

Chaque chantier devra assurer sa propreté notamment pour les véhicules qui en sortent.

■ **POUR TOUTE DEMANDE D'INFORMATIONS**

Toute l'équipe de la SPLA PANORAMA se tient à votre disposition :

- Par téléphone : 0146 42 44 35
- Par courriel : [contact@spla-panorama.fr](mailto:contact@spla-panorama.fr)
- Par courrier : 28 avenue de la Redoute, 92260 FONTENAY-AUX-ROSES

