



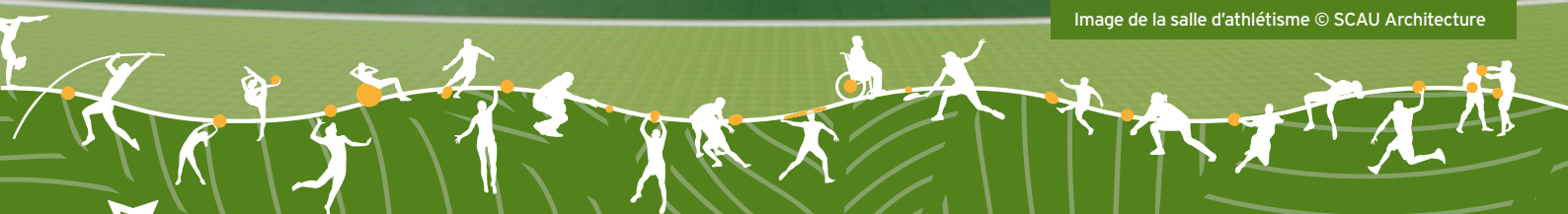
LE CENTRE SPORTIF ET DE LOISIRS JULES HUNEBELLE : UN PROGRAMME D'ÉQUIPEMENTS SPORTIFS POUR LE PLUS GRAND NOMBRE

Terrains homologués pour des compétitions, équipements ouverts à la pratique des amateurs ou au sport de loisirs. Ouvert à toutes les pratiques et aux habitants de tous les âges, découvrez toutes les activités sportives que le centre Hunebelle vous offrira !



- Niveau d'homologation : Régional
- Dimension du plateau : 98,6 m x 49,1 m
9 mètres de hauteur libre
- 1 piste droite de Sprint de 8 couloirs
d'une longueur de 60 m
- 1 piste de course circulaire de 200 m
composée de 6 couloirs
- Aires de saut en longueur, triple saut
et perche d'une longueur de 45 m
ainsi qu'une aire de saut en hauteur
de 15 m
- 1 aire de lancer de poids
- Tribune : 750 places dont 16 PMR

Image de la salle d'athlétisme © SCAU Architecture



LE PROGRAMME DES ÉQUIPEMENTS SPORTIFS EN IMAGES

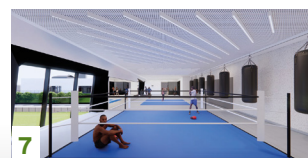
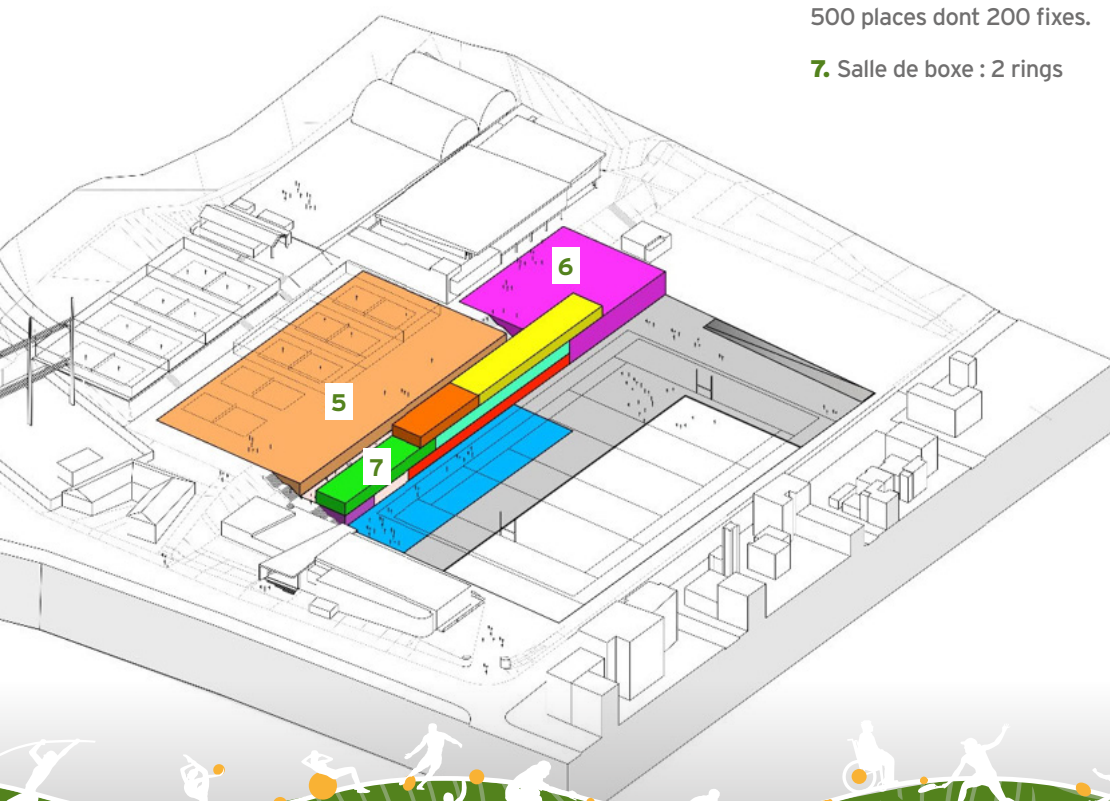
LES ÉQUIPEMENTS SPORTIFS EXTÉRIEURS :

1. Terrain de rugby : Niveau d'homologation : Catégorie C (niveau Fédéral 2). Aire de jeu : 95 m x 68 m. Terrain en gazon naturel, 4 vestiaires, infirmerie. Tribunes couvertes : 500 places
2. Tennis : 9 courts (5 nouveaux courts)
3. Terrains de pétanque : 15 terrains de compétitions locales. Dimensions : 12 m x 3 m
4. Parcours sportif : environ 400 m de parcours avec agrès sportifs



LES ÉQUIPEMENTS SPORTIFS INDOOR :

5. Salle d'athlétisme : sprint, courses, sauts, lancer
6. Salle multisports : basketball, volleyball, handball, foot en salle, badminton. Dimensions : 44 m x 26 m / 9 m de hauteur. Niveau homologation inter-régional (division : Elite féminine). Tribunes : 500 places dont 200 fixes.
7. Salle de boxe : 2 rings



INFOS PRATIQUES :

Pour toute demande d'informations :
Toute l'équipe de Vallée Sud
Aménagement se tient à votre disposition :

- par téléphone : 01 46 42 44 35
- par courriel :
contact@valleesud-amenagement.fr
- par courrier : 28 avenue de la Redoute,
92260 FONTENAY-AUX-ROSES



INTERVIEW DE MAXIME BARBIER ET LUC DELAMAIN,

architectes associés de l'agence SCAU

Pouvez-vous nous présenter votre agence et l'équipe dédiée au projet, ainsi que l'équipe de maîtrise d'œuvre plus largement ?

L'agence SCAU est composée de 70 architectes dont 6 associés. Nous travaillons dans l'ensemble des champs de l'architecture et de l'urbanisme : stades, hôpitaux, équipements culturels, universités, logements, hôtels, bureaux, commerces, ouvrages d'art, urbanisme, jusqu'au design et à l'aménagement intérieur.

Pour le centre sportif et de loisirs Hunebelle, l'agence est mandataire d'un groupement composé de plusieurs bureaux d'études techniques (structure, fluides, paysage...) dont certains, complètent l'équipe en raison de la complexité du projet (BET pour la conception de la façade et BET spécialiste des équipements sportifs) ; l'ensemble de la maîtrise d'œuvre bénéficie d'une grande expérience dans la conception d'équipements sportifs de grande envergure.

Nous avons l'habitude des programmes alliant sports, loisirs, restauration, en milieu urbain et en site occupé. En 2014, l'agence a assuré la maîtrise d'œuvre du Vélodrome de Marseille et nous menons actuellement la restructuration du stade Bauer à Saint-Ouen-sur Seine et la construction de l'Adidas Arena Porte de la Chapelle à Paris

Quelles sont les idées directrices qui ont guidé la conception du projet ?

Le centre Hunebelle, situé près du centre-ville de Clamart, sera construit en lieu et place de l'ancien stade. L'enjeu de ce projet est de concilier la construction d'un en-

semble au programme multiple, complexe et de l'intégrer dans son environnement naturel exceptionnel en lien direct avec la forêt de Clamart.

Le choix d'un bâtiment largement enterré, des façades végétalisées pour les parties émergentes, s'est naturellement imposé. À cela s'ajoute la volonté d'abaisser le terrain de rugby pour permettre aux passants de la rue de Meudon de bénéficier du spectacle sur le terrain. La salle d'athlétisme est enterrée au niveau de l'ancien gymnase et sa toiture permet d'accueillir 5 cours de tennis neufs. Le programme des équipements joue donc avec les dénivelés du site pour s'insérer dans son environnement urbain et paysager.

Quelles sont les caractéristiques du programme ?

Ce programme prévoit une salle d'athlétisme indoor et une tribune de 750 places ; un gymnase omnisport avec une tribune de 500 spectateurs ; un terrain de rugby en gazon naturel avec une tribune couverte extérieure d'environ 500 places ; une salle de boxe, les vestiaires des différentes activités sportives ; un restaurant panoramique, des salons / club house ; des terrains de tennis extérieurs sur la terrasse haute du projet et un parking public de 169 places VL et 30 deux roues sous le terrain de rugby ; un parc de stationnement pour six autocars ; et environ 15 terrains de pétanque et un parcours sportif.

Y a-t-il des homologations prévues pour des compétitions ? De quels niveaux et pour quels sports ?

Le gymnase multisport, à dominante volleyball, prévoit une homologation de niveau « Élite féminine » (=niveau national pour le volleyball). Pour le rugby et l'athlétisme, nous atteignons le niveau régional (catégorie C. pour le terrain de rugby). Le gymnase possède également 3 terrains de basket et un terrain de handball au niveau scolaire.

Ce projet a-t-il des contraintes spécifiques ?

L'enfouissement d'une grande partie du projet impose la réalisation d'une paroi moulée périphérique : des ouvrages de fondation particulièrement techniques garantissant de résister à la poussée des terres. La façade est un système de mur végétal, parsemé de luminaires émergents : cette particularité du projet impose la réalisation d'une charpente métallique complexe et de détails spécifiques.

Un tel projet et un chantier en milieu urbain nécessitent une grande organisation entre maîtrise d'ouvrage, maîtrises d'œuvre conception et d'exécution, pilote, coordonnateur sécurité et entreprises. Il s'agit d'allier qualité et respect des exigences de conception, livraison dans les délais, respect de l'environnement et réduction des nuisances.

Nous sommes très fiers de ce projet et nous vous donnons rendez-vous en 2025 !

VISITES DU CHANTIER :

La première visite aura lieu le vendredi 15 décembre 2023 à 14h30.

Pour vous inscrire, merci d'envoyer un mail à communication@valleesud-amenagement.fr

Pour des raisons de sécurité, veuillez noter que les visites sur le chantier ne sont pas accessibles aux personnes à mobilité réduite et aux enfants de moins de 12 ans.



**Vallée Sud
AMÉNAGEMENT**

Grand Paris

Vallée Sud Aménagement
28 rue de la Redoute
92260 Fontenay-aux-Roses
valleesud-amenagement.fr

contact@valleesud-amenagement.fr
01 46 42 44 35

Pour rester informé sur nos actualités et alertes infos chantier, inscrivez-vous à notre newsletter sur notre site web.