

**GROUPEMENT D'EMPLOYEURS VALLEE SUD**  
**Sociétés adhérentes : VALLEE SUD AMENAGEMENT ; VALLEE SUD DEVELOPPEMENT**  
**Chargé(e) d'opérations construction**  
**Statut Cadre**

**Rattachement hiérarchique :** Placé(e) sous l'autorité directe de la directrice de la société ou toute personne s'y substituant.

**Missions / responsabilités / activités principales :**

Ses fonctions consisteront notamment à assurer le suivi et la conduite d'une ou plusieurs opérations de construction sur les plans technique, administratif, juridique et financier en qualité de maître d'ouvrage ou de mandats de maîtrise d'ouvrage.

Initialisation de l'opération :

- Piloter ou réaliser les études de faisabilité et pré-opérationnelles (études de programmation architecturale, études de diagnostic),
- Définir et proposer pour validation par la Direction l'enveloppe financière prévisionnelle des opérations,
- Suivi des procédures de consultations et marchés de maîtrise d'œuvre et des autres intervenants dans le respect du code de la commande publique,

Pilotage et suivi des études, des travaux et de leur maîtrise d'œuvre :

- Assurer les relations avec les différents intervenants et partenaires rattachés à l'opération (architectes, bureaux d'études, AMO, administrations...) et veiller au respect des engagements (objectifs, qualité, délais),
- Assurer le suivi technique des opérations (relations avec le maître d'œuvre, consultation des entreprises, passation des marchés de travaux, ordres de services, suivi et réception des travaux),

Suivi juridique, administratif et financier :

- Assurer le suivi des procédures réglementaires relatives à chaque opération,
- Assurer le suivi financier des opérations dans le respect des budgets prévisionnels (Prévisionnel Recettes Dépenses, engagements, appels de fonds, subventions, trésorerie, vérification et mise en paiement des factures),

Garantir la bonne fin des opérations :

- Gérer la clôture des opérations sur le plan opérationnel,
- Suivre les procédures contentieuses.

**Formation**

De formation BAC+5 minimum de type Ingénieur (UTC, ESTP, INSA...).

**Compétences requises**

- Connaissance du fonctionnement des collectivités locales,
- Connaissances des règles de construction, des techniques du bâtiment, des règles de sécurité, de la réglementation des marchés publics
- Maîtrise des outils informatiques (pack office),
- Capacité à analyser une situation, à identifier et résoudre les problèmes,
- Capacités rédactionnelles et de reporting

**Qualités requises**

- Qualités relationnelles, écoute, diplomatie,
- Esprit d'initiative, esprit d'équipe, méthode et rigueur,
- Dynamisme, autonomie, esprit d'analyse et de synthèse.

**Lieu de Travail :** 28 rue de la Redoute, 92 260 FONTENAY-AUX-ROSES